



© DI Roland Popp

Fachtagung Flach- und Steildächer

... sowie Bauwerksabdichtungen



**LIM-Stv. KommR
Freisinger**

Experte f. Flach-
dachbau & Bau-
werksabdichtung

Allg. beeid. und
gerichtl. zert. SV



W. Hubner

Experte für
Feuchtigkeits-
abdichtungs-
technik

Allg. beeid. und
gerichtl. zert. SV



Mag. Dr. Popper

Richter i. R.,
Lektor

ehem. LG für Zivil-
sachen in Wien



DI Prause

Experte für
Wärme-, Schall-
& Schwingungs-
schutz

Konsulent für
Bauphysik

- ÖNORMEN aktuell
- Funktionsbeschichtungen
- Aufklärungspflichten und Haftung
- Bauphysikalische Anforderungen in Planung und Ausführung
- Abdichtungen
- Sachverständigen-Aspekte

30. Oktober 2018, Wien

11. November 2019, Wien

ars.at



ARS
AKADEMIE
FÜR RECHT,
STEUERN &
WIRTSCHAFT

Von den Besten lernen.



Fachtagung Flach- und Steildächer

... sowie Bauwerksabdichtungen

Die Gestaltung von Dächern (wie z. B. grüne Dächer, Dachgärten und -terrassen) ist in den letzten Jahren wieder stark in den Fokus der Architektur gerückt: Doch was nützt ein schönes Dach, wenn es nicht hält, was es verspricht?

Gerade die vielfältigen Wetterbedingungen in Österreich erfordern ein spezifisches Know-how und besondere Sorgfalt bei der Planung und Ausführung von Steil- und vor allem Flachdächern. Teure Folgeschäden und aufwendige Sanierungsmaßnahmen können durch fachliche Expertise verhindert werden!

Informieren Sie sich im Rahmen unserer Fachtagung u. a. über Haftungsfragen von ObjekteigentümerInnen bzw. HausverwalterInnen bei Unfällen aufgrund fahrlässiger Nachrüstung (in Hinblick auf die ON B 3417 und B 2418), bauphysikalische Anforderungen an Dächer, Abdichtungsmöglichkeiten sowie aktuelle Normen.

Nutzen Sie die Möglichkeit sich umfassend bei unseren Experten zu informieren um teure Fehler zu vermeiden!

Ihr ARS Vorteil!

- ✓ Erfahrungsaustausch mit DEN Experten aus der Praxis
- ✓ Umfassendes Know-how in kurzer Zeit
- ✓ Frühbucherbonus € 50,- bis 5 Wochen vor Veranstaltungsbeginn
- ✓ 10 % Ermäßigung für Mitglieder des HV der allg. beeid. u. gerichtl. zert. Sachverständigen
- ✓ 20 % Ermäßigung für Mitglieder der Bundeskammer der ZiviltechnikerInnen
- ✓ Gute Erreichbarkeit & zentrale Lage

Wer muss informiert sein

- ✓ Bausachverständige, BaumeisterInnen
- ✓ ArchitektInnen
- ✓ DachdeckerInnen, SchwarzdeckerInnen, BauwerksabdichterInnen
- ✓ BautechnikerInnen, ZiviltechnikerInnen
- ✓ BauphysikerInnen
- ✓ Hausverwaltungen
- ✓ Gemeinnützige Bauvereinigungen
- ✓ Bauträger
- ✓ RechtsanwälInnen
- ✓ Versicherungen



Ihr Programm

9.00-10.00 Uhr, Mag. Dr. Popper

» Normen

- insb. ON B 3417, B 3418, B 1300 und B 1301
- Verschuldensmaßstab | Gebäudehaftung

» Stand der Technik | Funktionsbeschichtungen

» Aufklärungspflichten und Haftung am Beispiel Wartungsfuge

» Sturz und Fall

10.00-12.30 Uhr, DI Prause

» Bauphysikalische Anforderungen in Planung und Ausführung

- Funktion und Gebrauchstauglichkeit von Dachkonstruktionen
- Bauphysikalische Anforderungen (Kalt- und Warmdach, Systemdächer):
 - Sommerlicher und winterlicher Wärmeschutz (Energieeffizienz),
 - Wärmespeicherung, Schall- und Brandschutz, Dampfdiffusion
- Klimatische Beanspruchung, Klimaerwärmung, Starkregen
- Temperaturverlauf und Wasserdampfdiffusion im Dachaufbau, Wärmebrücken
- Materialauswahl für Dachhaut, Unterdach, Dämmstoffe, Dampfsperre
- Gefälleausbildung, Entwässerungssysteme, Starkregen-Vorkehrungen
- Terrassen und begehbare Flachdächer, Gründächer
- Ausführungsdetails: Hinterlüftung, Attika, Dachgauben, Durchdringungen, Dachflächenfenster, Photovoltaik, Haustechnik am Dach
- Beispiele: Planungsfehler - Ausführungsfehler
- Wartung und Reparatur, Nachhaltigkeit, Resilienz, Entsorgung
- Ausblick auf künftige Entwicklungen: Architektur, System- und Elementdächer, Solardächer, Digitalisierung in der Dachplanung (Möglichkeiten, Grenzen)

13.15-15.45 Uhr, W. Hubner

» Flachdachabdichtung nach ON B 3691

- Nutzungskriterien | Leistungs- und Funktionstauglichkeitszeitraum
- Kategorisierung / Bestanderwartung
- Zusatzmaßnahmen zur Sicherung der Funktionstauglichkeit

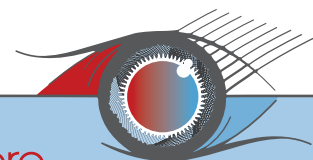
» Abdichtung erdberührter Bauteile nach ON B 3692

- Unterschiedliche Abdichtungsmaßnahmen
- Abdichtung gegen Bodenfeuchte oder nicht drückendes Wasser
- Druckwasserabdichtungen | Drainage der Baugrube | Nassraumabdichtungen

16.00-18.30 Uhr, LIM-Stv. KommR Freisinger

» Aktuelle Normen

- ÖNORM B 3419:2011 Planung und Ausführung von Dacheindeckungen mit Bezug zu Grenzneigungen
- ÖNORM B 2219:2011 Dachdeckerarbeiten Werkvertragsnorm-Pflichten der VertragspartnerInnen mit Bezug zur aktuellen ÖNORM B 2110
- CLAIM-Management für AuftraggeberInnen & AuftragnehmerInnen – ein Denkanstoß für die richtige Ausschreibung / das richtige Angebot
- ÖNORM B 3417:2016-05-15 Planung & Ausführung von Sicherheitsausstattung auf Dächern
- ÖNORM B 3418:2011 Planung und Ausführung von Schneeschutzsystemen und die Bauordnung – Nachrüsten ja, nein?
- Thermische Verbesserungen von Flachdachsystemen aus Sachverständigen-Sicht
- Der geplante Bauschaden bei Vollsparrendämmungen im Flach- und Steildach – Die diffusionsoffene Dampfbremse ja/nein/vielleicht?
- ÖNORM B 6000 – Neuerungen in der Wärmedämmungsverwendung – Auswirkungen
- Monitoring im Flachdachbau – positiv für die Qualitätssicherung und Wartung oder unnötiger Luxus?
- Bauschaden-Kurzanalyse: Die selbstkompostierende Holzkonstruktion. Planung und Ausführungsmängel, grob umrissen aufgezeigt



Unsere Experten aus Technik, Recht und Praxis ...

Mag. Dr. Alfred Popper

Richter am Landesgericht für Zivilrechtssachen Wien i. R., Lektor an der Donau-Universität Krems, an der TU Wien und an der Montanuniversität Leoben; Autor zahlreicher wohnrechtlicher Fachwerke.

DI Walter Prause

Konsulent für Bauphysik; Lehrbeauftragter an der TU Wien; Schwerpunkte: Wärme-, Schall- und Schwingungsschutz; Raum- und Bauakustik, Glas- und Fassadentechnik, Feuchtigkeitsabdichtungen, Baustofftechnologie und Messtechnik; Risikobewertung und Ökologie von Baukonstruktionen.

Wolfgang Hubner

Allgemein beedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Feuchtigkeitsabdichtungstechnik im Hoch- und Tiefbau (Schwarzdeckerarbeiten und Bauwerksabdichtungen); Inhaber des Sachverständigenbüros W. Hubner in Wien; Institutsleiter des IFB – Institut für Flachdachbau und Bauwerksabdichtung in Wien.

LIM-Stv. KommR Gerhard Freisinger

Allgemein beedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger; Bundessprecher der Berufsgruppe Bauwerksabdichter; Mitglied des Bundesinnungsausschusses der Bauhilfsgewerbe und der Dachdecker, Glaser und Bauspengler; Ständig akkreditiertes Mitglied im ASI (Austrian Standards-Institut) in den Kommissionen ON-K 015; 166; 177; 214 und deren Arbeitsgruppen; Mitglied des Präsidiums und Vorsitzender der Sparte Aus- und Weiterbildung am IFB – Institut für Flachdachbau und Bauwerksabdichtung; Delegierter der Bundesinnung Bauhilfsgewerbe in der IFD – Internationale Föderation des Dachdeckerhandwerkes e.V., Marburg – für die Fachbereiche Flachdach und Bauwerksabdichtung sowie Mitglied des Präsidiums; Stv. LIM der Bauhilfsgewerbe/Stmk.

Von den Besten lernen

... viel mehr als ein Versprechen.

Tauchen Sie ein in die ARS Wissenswelt. Erleben Sie Kompetenz auf höchstem Niveau und begegnen Sie dem Who is Who aus Wirtschaft, Wissenschaft, Legistik und Judikatur. Diskutieren Sie mit Experten aus der Praxis und holen Sie sich topaktuelle Updates aus Ihrem Fachbereich.



© DI Roland Popp



Fachtagung Flach- und Steildächer

Termine



Ort

30. Oktober 2018
11. November 2019

9.00–18.30 Uhr
9.00–18.30 Uhr

1010 Wien, ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2–4
1010 Wien, ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2–4

Ihre Investition / Ermäßigungen / Frühbucherbonus

€ 580,- exkl. USt.

€ 50,- Frühbucherbonus bis 25. September 2018 für 1 Person eines Unternehmens

12 % (per TN) ab 5 TeilnehmerInnen eines Unternehmens

10 % (per TN) ab 3 TeilnehmerInnen eines Unternehmens

20 % für RA-KonzipientInnen, WT-BerufsanwärterInnen, NO-KandidatInnen (Ermäßigung nur gegen Vorlage von Legitimation/Bescheid.)

20 % Ermäßigung für Mitglieder der Bundeskammer der ZiviltechnikerInnen

10 % für Mitglieder des Hauptverbandes der allgem. beeid. u. gerichtlich zert. Sachverständigen Österreichs

Ermäßigungen, Rabatte, Frühbucherbonus etc. sind nicht addierbar und werden von Rechnungs-Bruttobetrag in Abzug gebracht! Gebühr inkl. Seminarunterlage, Begrüßungskaffee, Erfrischungsgetränken, Mittagessen und exkl. 20 % USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Seminarunterlagen können nicht retourniert werden! Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 14 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbeitrages, bei Stornierungen oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag die volle Gebühr in Rechnung gestellt wird. Bei jeder Stornierung beträgt die Bearbeitungsgebühr € 40,-. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Zusätzlich wird eine Gebühr von € 20,- exkl. USt. (ausgenommen am Seminartag: 15 % Aufschlag) in Rechnung gestellt. Stornierungen können ausschließlich schriftlich entgegengenommen werden! Selbstverständlich können Sie jedoch gerne eine Ersatzperson nominieren. Die Veranstalter behalten sich vor, Seminare aus wichtigen Gründen zu verschieben sowie Programmänderungen vorzunehmen. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelunverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten.

Information

Inhalt / Konzeption: Susanne Jäckel, Projektorganisation: Christine Walser

☎ office@ars.at ☎ +43 1 713 80 24-26 📠 DW-14

Jetzt anmelden!

- 30. Oktober 2018, Wien**
- 11. November 2019, Wien**
- Ich bestelle die Seminarunterlage zu 40 % des Seminarbeitrags, da ich an der Teilnahme verhindert bin.

1. TeilnehmerIn ■ SV ■ ZT ■ RAe 2. TeilnehmerIn ■ SV ■ ZT ■ RAe 3. TeilnehmerIn ■ SV ■ ZT ■ RAe

Name / Vorname / Titel

Aufgabenbereich / Abteilung

E-Mail / Tel. / Mobil

Unternehmen Beschäftigte ■ bis 100 ■ 100–200 ■ über 200

Firma Adresse E-Mail für Rechnungsversand

Tel. / Fax / Mobil Datum Unterschrift

Ich bin einverstanden, dass meine Daten elektronisch gespeichert werden und ich per E-Mail über weitere Veranstaltungen informiert werde. Gerichtsstand Wien.