

# INFOS & NEWS AUS DEM IFB

## Sehr geehrte Mitglieder,

in Kürze ist das Jahr 2010 wieder um. Die laufend zitierte „Depression in der Bauwirtschaft“ hat sich im Gewerbe des Flachdach- und Bauwerksabdichters nicht nachhaltig ausgewirkt. Natürlich wurden einige Bauprojekte auf unbestimmte Zeit zurückgestellt. Trotzdem sind nach unserer Einschätzung und den Rückmeldungen zahlreicher ausführender Unternehmen noch immer ausreichend Objekte im Neubau zu bearbeiten. Erfreulicherweise ist es tatsächlich so, dass viele Unternehmer für das heurige Jahr keine Arbeit mehr annehmen können. Jedoch müssen sich die Unternehmer darauf einstellen, dass Objekte quasi „ad hoc“ abzuwickeln sind. Dies erfordert sehr große Flexibilität der Unternehmer und einen ausreichenden Mitarbeiterstand damit eben auch kurzfristig auszuführende Objekte umsetzbar werden.

Erfreulicherweise ist auch ein Trend erkennbar, dass immer mehr ausführende Unternehmen auf die Schulung und Ausbildung ihrer Mitarbeiter hohen Stellenwert legen, da in der komplexen Materie nur mehr top ausgebildete Handwerker mängelfreie Leistungen umsetzen können (z. B. IFB-Ausbildung zum geprüften Bauwerksabdichter).

Natürlich profitiert der Flachdachbau- und Bauwerksabdichter auch von dem mittlerweile höchst bedeutenden Sanierungsmarkt. Speziell im Wohnungsbau sind diese Leistungen technisch sehr aufwändig, und vom Flachdach- und Bauwerksabdichter die verschiedensten Schnittstellen zum Bauspengler, Schlosser, Baufirma, Fensterbauer und dergleichen zu koordinieren. Gut ausgebildete Unternehmen, die mitunter mehrere Dienstleistungssparten abwickeln, können hier durchaus vertretbare Einnahmen lukrieren.

Zuletzt darf man nicht ein weiteres Marktsegment, das leider noch stiefmütterlich bearbeitet wird, vergessen: Wartung und Instandhaltung. Wir verzeichnen in Österreich mehrere Millionen Quadratmeter Flachdächer, die zumindest einmal pro Jahr durch einen Fachmann begangen werden müssen.

## Die häufigsten Fragen 2010 an das IFB:

Was bringt meinem Unternehmen die Mitgliedschaft beim IFB?

- Preisermäßigung bei Fortbildungsveranstaltungen, Fachseminaren und am jährlichen IFB-Symposium
- Möglichkeit das IFB-Gütezeichen für Dachdecker, Schwarzdecker, Spengler, Bauwerksabdichter zu erlangen

- Einladung zur aktiven Mitarbeit in den Arbeitskreisen
- Kostenloser Erhalt der IFB-News und des aktuellen Veranstaltungskalenders
- Präsentation der Mitglieder auf der öffentlich zugänglichen Präsentationsplattform
- Empfehlung der Mitglieder bei Bauherrn, Planer und Entscheidungsträger
- Kostenlose Beratung (nach Vereinbarung)

## Wer kann den offiziellen Bauwerksabdichterausweis erhalten?

Das IFB bietet modular gestaltete Aus- und Weiterbildungslehrgänge an. Als Ausbildungsnachweis erhalten Absolventen (Handwerker) einen Ausweis als zertifizierter Bauwerksabdichter. Das IFB unterhält eine Personendatenbank mit der Registrierung und Archivierung sämtlicher Qualifikations-, Weiterbildungs- und Schulungsdaten geprüfter Bauwerksabdichter.

Personen, die am Ausweis „Geprüfter Bauwerksabdichter“ vermerkt haben und diesen gegenüber einem Auftraggeber vorweisen, deklarieren damit, eine abdichtungssystemspezifische Grundausbildung über „Flachdachabdichtung“ oder „Abdichtungen an erdberührten Bauteilen“ und eine Sicherheitsschulung (AUVA) absolviert zu haben. Mit dem positiven Abschluss einer kommissionellen Prüfung wird der Ausweis „Zertifizierter Bauwerksabdichter“ ausgestellt.

## HINWEIS

Das 7. IFB-Symposium findet am 16. Februar 2011 in Wien statt. Bei dieser Veranstaltung werden drei Themenschwerpunkte aufgegriffen:

- Anschlussschnittstellen bei Terrassen an z. B. Pflasterbeläge, Wintergärten, Terrassentüren
- Belichtungselemente im Flachdach
- (Extrem-) Wetterereignisse beurteilt von der Klimaforschung und abzuleitende finanzielle Ansprüche

Mehr dazu unter [www.ifb.co.at](http://www.ifb.co.at) - Lehrgänge/Fachveranstaltungen

Beste Grüße,  
Ihr IFB-Team

## Kontakt

IFB – Institut für  
 Flachdachbau und  
 Bauwerksabdichtung

Münichplatz 1  
 1110 Wien  
 T+F: 01/706 54 11  
 M: 0664/510 77 67  
 E: [office@ifb.co.at](mailto:office@ifb.co.at)  
 I: [www.ifb.co.at](http://www.ifb.co.at)

Flachdächer, Gründächer,  
 Deponien, Tunnelbau, Teiche,  
 Pools, Keller, Balkone, Terrassen.



**DURABIT**  
 Austrian Waterproofing



**DURABIT® - BAUPLAST**

Dichtungsbahnen ohne Chlor und  
 Weichmacher, hergestellt aus  
 FPO/TPO/ECB

4050 Traun, Industriestr. 39-45  
 Tel.: 0732 / 381 494, Fax: 0732 / 382 887  
 e-mail: [office@durabit.com](mailto:office@durabit.com)  
 Homepage: [www.durabit.com](http://www.durabit.com)